



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2022/84

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
16.06.2022

KONU: Nazım İmar Planına Gelen İtiraz

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2022 yılı Haziran ayı 10.06.2022 tarihli ilk birleşiminde 11. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Altınordu ilçesi Yemişli Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan itirazın görüşülmesi talebine ilişkin 01.06.2022 tarihli ve 148376 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Altınordu İlçesi G39B08D nazım imar planı paftası üzerinde, Yemişli Mahallesi 123 ada 35 ve 36 nolu parseller üzerinde hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Ordu Büyükşehir Belediye meclisinin 21.04.2022 tarihli 2022/119 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Askı ilan sürecinin tamamlanması ile gelen 1 (bir) adet itiraz dilekçesi komisyonumuzca incelenmiş olup, bahse konu taşınmazın bulunduğu alanda hazırlanmış olan nazım imar planı değişikliği nazım imar planı ana kararlarına ve ulaşım bütünlüğüne aykırılık teşkil etmediği anlaşıldığından **itirazın reddi komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

3194 Sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi gereği işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili
(KATILMADI)

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye